

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Вишерская, 24

4090

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	172,3
Количество квартир	4

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	14 760
Начислено населению	29 299
Оплачено населением	27 404
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	27 404
Задолженность на 01.01.2017 г.	16 655

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-21 307
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 996
- Замер сопротивления изоляции	332
- Очистка канализационной сети	16 664
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 668
- Аварийно-ремонтная служба	502
- Профилактический осмотр	1 165
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 299
3.1 Услуги сторонних организаций	5 799
- Вывоз нечистот	2 500
- Вывоз твердых бытовых отходов	2 146
- Дератизация	476
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	162
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 500
- Вывоз КГМ	4 500
4. Общеэксплуатационные расходы	1 234
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 228
5.1 Управление жилым фондом	1 733
5.2 Услуги ЕРКЦ	309
- Выдача справок о регистрации	19
- Печать памяток	7
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	283
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	186
Итого стоимость услуг без НДС	32 425
НДС-18%	5 836
Всего с учетом НДС	38 261
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-32 164

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 15"

Директор _____ Нургалеев Г.Г.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)