

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Вишерская, 26

4091

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	173,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	30 879
Начислено населению	29 606
Оплачено населением	25 407
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	25 407
Задолженность на 01.01.2017 г.	35 078

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-14 178
1. Расходы по текущему ремонту и на набору работ	16 286
- Замер сопротивления изоляции	166
- Очистка канализационной сети	16 120
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 671
- Аварийно-ремонтная служба	506
- Профилактический осмотр	1 165
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 781
3.1 Услуги сторонних организаций	4 881
- Вывоз нечистот	2 000
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 491
- Дератизация	447
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	696
- Обслуживание экобоксов	164
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 900
- Вывоз КГМ	3 900
4. Общеэксплуатационные расходы	1 036
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 207
5.1 Управление жилым фондом	1 745
5.2 Услуги ЕРКЦ	290
- Печать памяток	7
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	283
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	172

Итого стоимость услуг без НДС 29 982

НДС-18% 5 397

Всего с учетом НДС 35 378

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -24 149

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 15"

Директор _____ Нургалиев Г.Г.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)