

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Кирова, 128/а

4793

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	116,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	1 749
Начислено населению	20 641
Оплачено населением	21 125
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	21 125
Задолженность на 01.01.2017 г.	1 265

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-80 796
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 423
- Обследование жилых домов для оценки состояния	3 423
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	621
- Аварийно-ремонтная служба	339
- Непредвиденные работы	282
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	13 632
3.1 Услуги сторонних организаций	2 342
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 908
- Дератизация	325
- Обслуживание экокбксов	109
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 290
- Вывоз КГМ	580
- Уборка придомовой территории	10 710
4. Общеэксплуатационные расходы	2 130
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 855
5.1 Управление жилым фондом	1 167
5.2 Услуги ЕРКЦ	544
- Выдача справок о регистрации	117
- Печать памяток	5
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	296
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	143
Итого стоимость услуг без НДС	21 661
НДС-18%	3 899
Всего с учетом НДС	25 560
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-85 231

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №16"
Директор _____ Ризванов Ф.З.

Утверждена Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)