

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

**9 Января, 33**

4179

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1910  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 182,8 |
| Количество квартир                   | 5     |

| Статьи доходов                        | 2016г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>  | <b>45 350</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>38 762</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>24 306</b> |
| <b>Начислено за рекламу</b>           | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено за рекламу</b>            | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>24 306</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b> | <b>59 807</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2016г.         |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>                                                    | <b>-14 777</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>7 495</b>   |
| - Обследование жилых домов для оценки состояния                                  | 5 390          |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 2 105          |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>533</b>     |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 533            |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>7 588</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>6 006</b>   |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 5 306          |
| - Дератизация                                                                    | 257            |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 67             |
| - Обследование дымоходов                                                         | 199            |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 177            |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>1 581</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 1 581          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>1 088</b>   |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>3 026</b>   |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>1 838</b>   |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>1 023</b>   |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 390            |
| - Печать памяток                                                                 | 12             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 495            |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 125            |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>165</b>     |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>19 729</b>  |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>3 551</b>   |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>23 281</b>  |
| <b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>           | <b>-13 752</b> |