

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4177

9 Января, 6

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	106,3
Количество квартир	3

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	6 720
Начислено населению	17 597
Оплачено населением	19 291
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	19 291
Задолженность на 01.01.2017 г.	5 026

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-144 199
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 759
- Обследование жилых домов для оценки состояния	3 134
- Общестроительные работы	936
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 196
- Сантехнические работы	11 706
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	1 787
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	395
- Аварийно-ремонтная служба	395
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 375
3.1 Услуги сторонних организаций	3 980
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 458
- Дератизация	194
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	128
3.2 Услуги жилищных предприятий	395
- Вывоз КГМ	395
4. Общеэксплуатационные расходы	609
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 700
5.1 Управление жилым фондом	1 362
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 207
- Выдача справок о регистрации	370
- Печать памяток	7
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	265
- Услуги по регистрационному учету граждан	564
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	131
Итого стоимость услуг без НДС	27 838
НДС-18%	5 011
Всего с учетом НДС	32 849
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-157 757