

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4178

9 Января, 8

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	148,7
Количество квартир	3

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	215
Начислено населению	21 508
Оплачено населением	18 229
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	18 229
Задолженность на 01.01.2017 г.	3 494

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-131 170
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 152
- Обследование жилых домов для оценки состояния	4 384
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 472
- Сантехнические работы	4 509
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	1 787
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	481
- Аварийно-ремонтная служба	481
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 585
3.1 Услуги сторонних организаций	6 596
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 260
- Дератизация	58
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	144
3.2 Услуги жилищных предприятий	988
- Вывоз КГМ	988
4. Общеэксплуатационные расходы	1 145
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 536
5.1 Управление жилым фондом	1 659
5.2 Услуги ЕРКЦ	753
- Выдача справок о регистрации	214
- Печать памяток	10
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	340
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	124
Итого стоимость услуг без НДС	24 899
НДС-18%	4 482
Всего с учетом НДС	29 381
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-142 321