

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Белякова, 74

4027

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	193,4
Количество квартир	7

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	11 735
Начислено населению	34 222
Оплачено населением	38 128
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	38 128
Задолженность на 01.01.2017 г.	7 830

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	26 055
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 599
- Общестроительные работы	188
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 710
- Смена замка	514
- Электромонтажные работы	2 186
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	564
- Аварийно-ремонтная служба	564
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 964
3.1 Услуги сторонних организаций	763
- Дератизация	247
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	182
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 201
- Вывоз КГМ	10 201
4. Общеэксплуатационные расходы	1 612
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 856
5.1 Управление жилым фондом	1 945
5.2 Услуги ЕРКЦ	652
- Выдача справок о регистрации	19
- Печать памяток	12
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	495
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	258
Итого стоимость услуг без НДС	21 594
НДС-18%	3 887
Всего с учетом НДС	25 481
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	38 701