

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
Белякова, 82

4817

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1960  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 504,1 |
| Количество квартир                   | 23    |

| Статьи доходов                        | 2016г.         |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>  | <b>17 016</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>129 274</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>120 040</b> |
| <b>Начислено за рекламу</b>           | <b>0</b>       |
| <b>Оплачено за рекламу</b>            | <b>0</b>       |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>120 040</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b> | <b>26 250</b>  |

| Статьи расходов                                                                  | 2016г.          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>                                                    | <b>-109 563</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>98 204</b>   |
| - Благоустройство                                                                | 2 486           |
| - Общестроительные работы                                                        | 44 513          |
| - Очистка канализационной сети (дворовой)                                        | 6 925           |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 2 490           |
| - Электромонтажные работы                                                        | 41 789          |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>2 952</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 1 470           |
| - Непредвиденные работы                                                          | 1 482           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>56 482</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>15 552</b>   |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 13 892          |
| - Дератизация                                                                    | 1 185           |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 475             |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>40 930</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 6 425           |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 34 506          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>8 896</b>    |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>12 619</b>   |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>5 069</b>    |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>6 046</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 877             |
| - Печать памяток                                                                 | 39              |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 4 753           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 376             |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>1 503</b>    |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>179 153</b>  |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>32 248</b>   |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>211 401</b>  |
| <b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>           | <b>-200 924</b> |