

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
бульвар Ибрагимова, 64

4078

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	531,1
Количество квартир	10

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	34 229
Начислено населению	86 972
Оплачено населением	75 773
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 341
Оплачено	79 113
Задолженность на 01.01.2017 г.	45 643

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-298 645
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 940
- Благоустройство	142
- Обследование жилых домов для оценки состояния	15 659
- Общестроительные работы	808
- Окраска контейнерной площадки	48
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	18 078
- Сантехнические работы	2 077
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	6 129
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 974
- Аварийно-ремонтная служба	1 818
- Непредвиденные работы	157
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 497
3.1 Услуги сторонних организаций	14 289
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 063
- Дезинсекция	485
- Дератизация	607
- Обследование вентиляционных каналов	236
- Обследование дымоходов	1 342
- Обслуживание экобоксов	579
- Тех.обслуживание ВДГО	1 978
3.2 Услуги жилищных предприятий	41 207
- Вывоз КГМ	3 657
- Уборка придомовой территории	37 550
4. Общеэксплуатационные расходы	7 967
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 403
5.1 Управление жилым фондом	6 268
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 621
- Выдача справок о регистрации	877
- Печать памяток	28
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 089
- Услуги по регистрационному учету граждан	627
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	514
Итого стоимость услуг без НДС	117 781
НДС-18%	21 201
Всего с учетом НДС	138 982
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-358 514