

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
бульвар Ибрагимов, 72

4079

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	605,6
Количество квартир	12

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	37 559
Начислено населению	85 415
Оплачено населением	83 441
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 341
Оплачено	86 782
Задолженность на 01.01.2017 г.	39 747

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-329 467
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	46 004
- Благоустройство	142
- Обследование жилых домов для оценки состояния	17 855
- Общестроительные работы	328
- Окраска контейнерной площадки	48
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	19 810
- Ремонт кровли	1 312
- Сантехнические работы	2 163
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	4 346
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 766
- Аварийно-ремонтная служба	1 766
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	54 920
3.1 Услуги сторонних организаций	14 628
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 301
- Дезинсекция	336
- Дератизация	508
- Обследование вентиляционных каналов	287
- Обследование дымоходов	1 840
- Обслуживание экобоксов	571
- Тех.обслуживание ВДГО	1 785
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 291
- Вывоз КГМ	3 756
- Уборка придомовой территории	36 535
4. Общеэксплуатационные расходы	7 836
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 760
5.1 Управление жилым фондом	6 090
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 105
- Выдача справок о регистрации	604
- Печать памяток	26
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 161
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	566
Итого стоимость услуг без НДС	119 285
НДС-18%	21 471
Всего с учетом НДС	140 757
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-383 442