

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
бульвар Ибрагимова, 78/80

4080

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	540,4
Количество квартир	9

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	41 131
Начислено населению	92 595
Оплачено населением	95 639
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 341
Оплачено	98 980
Задолженность на 01.01.2017 г.	38 301

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-309 730
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	47 044
- Благоустройство	142
- Обследование жилых домов для оценки состояния	15 933
- Общестроительные работы	1 388
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	20 471
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	1 304
- Ремонт кровли	2 047
- ремонт электрощитков	754
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	5 005
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 378
- Аварийно-ремонтная служба	2 017
- Непредвиденные работы	361
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 135
3.1 Услуги сторонних организаций	14 844
- Вывоз твердых бытовых отходов	10 315
- Дератизация	304
- Обследование вентиляционных каналов	236
- Обследование дымоходов	1 293
- Обслуживание экобоксов	638
- Тех.обслуживание ВДГО	2 058
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 291
- Вывоз КГМ	3 756
- Уборка придомовой территории	36 535
4. Общеэксплуатационные расходы	8 053
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 222
5.1 Управление жилым фондом	6 955
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 618
- Выдача справок о регистрации	897
- Печать памяток	26
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 006
- Услуги по регистрационному учету граждан	690
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	648
Итого стоимость услуг без НДС	122 832
НДС-18%	22 110
Всего с учетом НДС	144 942
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-355 692