

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Карла Маркса, 79

4231

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	145,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	10 484
Начислено населению	31 561
Оплачено населением	30 035
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	30 035
Задолженность на 01.01.2017 г.	12 010

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-126 171
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 227
- Обследование жилых домов для оценки состояния	4 299
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 815
- Сантехнические работы	8 113
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	858
- Аварийно-ремонтная служба	425
- Непредвиденные работы	433
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 555
3.1 Услуги сторонних организаций	392
- Дератизация	203
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обслуживание экобоксов	138
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 163
- Вывоз КГМ	3 163
4. Общеэксплуатационные расходы	568
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 927
5.1 Управление жилым фондом	1 466
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 257
- Выдача справок о регистрации	507
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	611
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	204
Итого стоимость услуг без НДС	22 135
НДС-18%	3 984
Всего с учетом НДС	26 120
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-122 256