

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Петропавловская, 45

4417

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	426,7
Количество квартир	14

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	41 339
Начислено населению	64 837
Оплачено населением	41 449
Начислено за рекламу	1 830
Оплачено за рекламу	2 114
Оплачено	43 563
Задолженность на 01.01.2017 г.	64 443

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-343 534
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	26 984
- Благоустройство	150
- Окраска контейнерной площадки	64
- Окраска фасада	1 370
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	9 930
- Сантехнические работы	2 138
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	12 682
- Электромонтажные работы	651
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 607
- Аварийно-ремонтная служба	1 571
- Непредвиденные работы	36
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	45 124
3.1 Услуги сторонних организаций	15 970
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 989
- Дератизация	157
- Обследование вентиляционных каналов	287
- Обследование дымоходов	1 889
- Обслуживание экобоксов	498
- Тех.обслуживание ВДГО	1 852
- Устранение завалов в вентканале	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 154
- Вывоз КГМ	2 768
- Уборка придомовой территории	26 387
4. Общеэксплуатационные расходы	5 874
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 465
5.1 Управление жилым фондом	5 419
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 765
- Выдача справок о регистрации	370
- Печать памяток	24
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	932
- Услуги по регистрационному учету граждан	439
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	281
Итого стоимость услуг без НДС	87 054
НДС-18%	15 670
Всего с учетом НДС	102 724
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-402 695