

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Петропавловская, 53

4421

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	393,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	122
Начислено населению	56 479
Оплачено населением	54 454
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 616
Оплачено	56 070
Задолженность на 01.01.2017 г.	2 016

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-398 071
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 740
- Обследование жилых домов для оценки состояния	12 628
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 598
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	1 304
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	7 209
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 499
- Аварийно-ремонтная служба	1 147
- Профилактический осмотр	352
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	45 966
3.1 Услуги сторонних организаций	7 480
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 976
- Дератизация	133
- Обслуживание экокбксов	371
3.2 Услуги жилищных предприятий	38 486
- Вывоз КГМ	2 965
- Уборка придомовой территории	35 520
4. Общеэксплуатационные расходы	7 239
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 044
5.1 Управление жилым фондом	3 954
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 721
- Выдача справок о регистрации	643
- Печать памяток	24
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	991
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	369
Итого стоимость услуг без НДС	86 486
НДС-18%	15 568
Всего с учетом НДС	102 054
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-444 055