

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
проезд Сафроновский, 58/а**

4642

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	57,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	10 220
Начислено населению	12 381
Оплачено населением	8 159
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	8 159
Задолженность на 01.01.2017 г.	14 442

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-5 928
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 192
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 114
- Ремонт кровли	4 078
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	169
- Аварийно-ремонтная служба	169
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 930
3.1 Услуги сторонних организаций	270
- Дератизация	148
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	55
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 660
- Вывоз КГМ	2 660
4. Общеэксплуатационные расходы	420
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	927
5.1 Управление жилым фондом	582
5.2 Услуги ЕРКЦ	290
- Выдача справок о регистрации	19
- Печать памяток	3
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	141
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	55
Итого стоимость услуг без НДС	9 638
НДС-18%	1 735
Всего с учетом НДС	11 373
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-9 142