

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4124

Вокзальная, 12

Год ввода	1903
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	208,2
Количество квартир	5

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	22 665
Начислено населению	38 151
Оплачено населением	38 997
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	38 997
Задолженность на 01.01.2017 г.	21 818

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	27 375
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 534
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 464
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	607
- Аварийно-ремонтная служба	607
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 481
3.1 Услуги сторонних организаций	785
- Дератизация	455
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	197
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 697
- Вывоз КГМ	10 697
4. Общеэксплуатационные расходы	1 690
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 147
5.1 Управление жилым фондом	2 094
5.2 Услуги ЕРКЦ	789
- Выдача справок о регистрации	156
- Печать памяток	12
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	495
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	264
Итого стоимость услуг без НДС	21 459
НДС-18%	3 863
Всего с учетом НДС	25 322
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	41 051