

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4127

Вокзальная, 16

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	235,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	30 480
Начислено населению	52 335
Оплачено населением	42 736
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	42 736
Задолженность на 01.01.2017 г.	40 080

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-65 351
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 650
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 650
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	686
- Аварийно-ремонтная служба	686
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 657
3.1 Услуги сторонних организаций	1 128
- Дератизация	573
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	222
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 529
- Вывоз КГМ	17 529
4. Общеэксплуатационные расходы	2 770
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 853
5.1 Управление жилым фондом	2 366
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 197
- Выдача справок о регистрации	448
- Печать памяток	10
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	424
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	290
Итого стоимость услуг без НДС	28 615
НДС-18%	5 151
Всего с учетом НДС	33 765
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-56 381