

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4128

Вокзальная, 17

Год ввода	1889
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	355,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	17 582
Начислено населению	64 147
Оплачено населением	69 173
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	69 173
Задолженность на 01.01.2017 г.	12 556

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-1 838
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 274
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 670
- Покраска ограждений	2 535
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 036
- Аварийно-ремонтная служба	1 036
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 107
3.1 Услуги сторонних организаций	1 567
- Дератизация	899
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	335
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 539
- Вывоз КГМ	16 539
4. Общеэксплуатационные расходы	2 613
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 943
5.1 Управление жилым фондом	3 574
5.2 Услуги ЕРКЦ	900
- Выдача справок о регистрации	195
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	469
Итого стоимость услуг без НДС	34 973
НДС-18%	6 295
Всего с учетом НДС	41 269
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	26 066