

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4129

Вокзальная, 18

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	20 988
Начислено населению	55 954
Оплачено населением	54 831
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	54 831
Задолженность на 01.01.2017 г.	22 111

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-20 207
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 524
- Аварийные работы бригады АДС	3 455
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Общестроительные работы	439
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 395
- Сантехнические работы	12 166
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	813
- Аварийно-ремонтная служба	813
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 840
3.1 Услуги сторонних организаций	1 022
- Дератизация	360
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	262
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 818
- Вывоз КГМ	18 818
4. Общеэксплуатационные расходы	2 973
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 230
5.1 Управление жилым фондом	2 804
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 054
- Выдача справок о регистрации	331
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	646
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	372
Итого стоимость услуг без НДС	47 379
НДС-18%	8 528
Всего с учетом НДС	55 908
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-21 284