

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 19

4130

Год ввода	1906
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	238,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	12 831
Начислено населению	35 830
Оплачено населением	41 718
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	41 718
Задолженность на 01.01.2017 г.	6 944

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-78 445
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 386
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 317
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	695
- Аварийно-ремонтная служба	695
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 415
3.1 Услуги сторонних организаций	537
- Дератизация	46
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	225
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 877
- Вывоз КГМ	22 877
4. Общеэксплуатационные расходы	3 615
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 236
5.1 Управление жилым фондом	2 396
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 385
- Выдача справок о регистрации	429
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	879
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	455
Итого стоимость услуг без НДС	35 347
НДС-18%	6 362
Всего с учетом НДС	41 709
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-78 436