

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 20

4131

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	-5 317
Начислено населению	11 959
Оплачено населением	9 516
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	9 516
Задолженность на 01.01.2017 г.	-2 874

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-102 759
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 217
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 217
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	229
- Аварийно-ремонтная служба	229
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 783
3.1 Услуги сторонних организаций	336
- Дератизация	200
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	70
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 447
- Вывоз КГМ	5 447
4. Общеэксплуатационные расходы	861
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 139
5.1 Управление жилым фондом	789
5.2 Услуги ЕРКЦ	286
- Выдача справок о регистрации	78
- Печать памяток	3
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	141
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	65
Итого стоимость услуг без НДС	9 229
НДС-18%	1 661
Всего с учетом НДС	10 890
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-104 134