

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4133

Вокзальная, 22

Год ввода	1896
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	13 002
Начислено населению	54 329
Оплачено населением	34 574
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	34 574
Задолженность на 01.01.2017 г.	32 757

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-152 895
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 988
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 918
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 060
- Аварийно-ремонтная служба	1 060
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 693
3.1 Услуги сторонних организаций	1 509
- Дератизация	900
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	343
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 184
- Вывоз КГМ	22 184
4. Общеэксплуатационные расходы	3 505
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 678
5.1 Управление жилым фондом	3 655
5.2 Услуги ЕРКЦ	789
- Выдача справок о регистрации	156
- Печать памяток	12
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	495
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	234
Итого стоимость услуг без НДС	37 924
НДС-18%	6 826
Всего с учетом НДС	44 751
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-163 072