

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4134

Вокзальная, 23

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	12 556
Начислено населению	65 992
Оплачено населением	60 407
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	60 407
Задолженность на 01.01.2017 г.	18 141

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	24 321
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 997
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 927
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	865
- Аварийно-ремонтная служба	865
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	25 917
3.1 Услуги сторонних организаций	7 199
- Дератизация	751
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	280
- Устранение завалов в вентканале	5 835
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 718
- Вывоз КГМ	18 718
4. Общеэксплуатационные расходы	2 957
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 245
5.1 Управление жилым фондом	2 984
5.2 Услуги ЕРКЦ	851
- Выдача справок о регистрации	136
- Печать памяток	15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	410
Итого стоимость услуг без НДС	38 981
НДС-18%	7 017
Всего с учетом НДС	45 998
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	38 730