

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 25/6

4136

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	528,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	44 735
Начислено населению	74 786
Оплачено населением	74 926
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	74 926
Задолженность на 01.01.2017 г.	44 595

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	67 931
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 417
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Общестроительные работы	3 774
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	6 506
- Электромонтажные работы	66
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 541
- Аварийно-ремонтная служба	1 541
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 876
3.1 Услуги сторонних организаций	1 311
- Дезинсекция	280
- Дератизация	284
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	498
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 565
- Вывоз КГМ	25 565
4. Общеэксплуатационные расходы	4 039
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 490
5.1 Управление жилым фондом	5 316
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 666
- Выдача справок о регистрации	526
- Печать памяток	24
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	991
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	508
Итого стоимость услуг без НДС	51 363
НДС-18%	9 245
Всего с учетом НДС	60 609
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	82 248