

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

4137

Вокзальная, 27

Год ввода	1889
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	11 591
Начислено населению	37 101
Оплачено населением	29 358
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	29 358
Задолженность на 01.01.2017 г.	19 334

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	65 000
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 403
- Общестроительные работы	1 652
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 168
- Покраска ограждений	584
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	847
- Аварийно-ремонтная служба	847
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 818
3.1 Услуги сторонних организаций	1 207
- Дератизация	733
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	274
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 611
- Вывоз КГМ	11 611
4. Общеэксплуатационные расходы	1 835
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 758
5.1 Управление жилым фондом	2 921
5.2 Услуги ЕРКЦ	638
- Выдача справок о регистрации	78
- Печать памяток	10
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	424
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	199
Итого стоимость услуг без НДС	24 661
НДС-18%	4 439
Всего с учетом НДС	29 100
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	65 259