

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 4

4117

Год ввода	1896
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	70,2
Количество квартир	2

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	3 952
Начислено населению	9 097
Оплачено населением	7 716
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	7 716
Задолженность на 01.01.2017 г.	5 333

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-4 140
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 165
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 165
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	205
- Аварийно-ремонтная служба	205
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 927
3.1 Услуги сторонних организаций	380
- Дератизация	181
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	66
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 546
- Вывоз КГМ	5 546
4. Общеэксплуатационные расходы	876
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 005
5.1 Управление жилым фондом	706
5.2 Услуги ЕРКЦ	247
- Выдача справок о регистрации	39
- Печать памяток	3
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	141
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	52
Итого стоимость услуг без НДС	9 178
НДС-18%	1 652
Всего с учетом НДС	10 830
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-7 253