

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 5

4118

Год ввода	1909
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	179,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	3 914
Начислено населению	39 826
Оплачено населением	37 157
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	37 157
Задолженность на 01.01.2017 г.	6 582

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-43 775
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 249
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 296
- Сантехнические работы	5 778
- Формовочная обрезка деревьев	175
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	505
- Аварийно-ремонтная служба	505
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 612
3.1 Услуги сторонних организаций	734
- Дератизация	437
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	164
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 877
- Вывоз КГМ	22 877
4. Общеэксплуатационные расходы	3 615
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 484
5.1 Управление жилым фондом	1 742
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 474
- Выдача справок о регистрации	663
- Печать памяток	10
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	487
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	268
Итого стоимость услуг без НДС	39 464
НДС-18%	7 103
Всего с учетом НДС	46 567
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-53 185