

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

**Вокзальная, 7**

4120

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1944  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 273,3 |
| Количество квартир                   | 7     |

| Статьи доходов                        | 2016г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>  | <b>3 144</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>60 786</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>60 268</b> |
| <b>Начислено за рекламу</b>           | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено за рекламу</b>            | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>60 268</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b> | <b>3 662</b>  |

| Статьи расходов                                                                  | 2016г.        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>                                                    | <b>43 058</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>7 303</b>  |
| - Кронирование и снос деревьев                                                   | 1 070         |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 3 107         |
| - Ремонт кровли                                                                  | 3 126         |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>797</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 797           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>14 246</b> |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>494</b>    |
| - Дератизация                                                                    | 37            |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 51            |
| - Обследование дымоходов                                                         | 149           |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 257           |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>13 753</b> |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 13 753        |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>2 173</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>3 989</b>  |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>2 748</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>832</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 136           |
| - Печать памяток                                                                 | 12            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 558           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 125           |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>409</b>    |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>28 508</b> |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>5 131</b>  |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>33 640</b> |
| <b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>           | <b>69 686</b> |