

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 8

4121

Год ввода	1901
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	58,8
Количество квартир	2

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	0
Начислено населению	12 207
Оплачено населением	12 207
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	12 207
Задолженность на 01.01.2017 г.	0

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	3 719
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	760
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	760
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 144
- Аварийно-ремонтная служба	171
- Непредвиденные работы	973
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 840
3.1 Услуги сторонних организаций	275
- Дератизация	153
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	56
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 565
- Вывоз КГМ	3 565
4. Общеэксплуатационные расходы	717
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	901
5.1 Управление жилым фондом	591
5.2 Услуги ЕРКЦ	227
- Выдача справок о регистрации	19
- Печать памяток	3
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	141
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	83
Итого стоимость услуг без НДС	7 362
НДС-18%	1 325
Всего с учетом НДС	8 687
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	7 239