

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.**

Вокзальная, 9

4122

Год ввода	1915
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	211,1
Количество квартир	5

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	8 583
Начислено населению	30 036
Оплачено населением	25 077
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	25 077
Задолженность на 01.01.2017 г.	13 542

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	33 891
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 823
- Кронирование и снос деревьев	1 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 753
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	616
- Аварийно-ремонтная служба	616
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 400
3.1 Услуги сторонних организаций	1 001
- Дератизация	536
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	199
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 399
- Вывоз КГМ	10 399
4. Общеэксплуатационные расходы	1 643
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 945
5.1 Управление жилым фондом	2 123
5.2 Услуги ЕРКЦ	652
- Выдача справок о регистрации	39
- Печать памяток	9
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	354
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	170
Итого стоимость услуг без НДС	21 427
НДС-18%	3 857
Всего с учетом НДС	25 283
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	33 684