

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Краснодонская, 37

4288

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	311,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	10 654
Начислено населению	46 864
Оплачено населением	33 536
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 616
Оплачено	35 152
Задолженность на 01.01.2017 г.	23 851

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-302 600
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 619
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	16 132
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 548
- Проверка на прогрев	908
- Прочистка канализации	2 032
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 945
- Аварийно-ремонтная служба	907
- Профилактический осмотр	3 038
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	47 715
3.1 Услуги сторонних организаций	13 183
- Вывоз твердых бытовых отходов	10 374
- Дезинсекция	107
- Дератизация	152
- Обследование вентиляционных каналов	236
- Обследование дымоходов	895
- Обслуживание экобоксов	293
- Тех.обслуживание ВДГО	1 125
3.2 Услуги жилищных предприятий	34 532
- Вывоз КГМ	2 860
- Уборка придомовой территории	31 672
4. Общеэксплуатационные расходы	7 575
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 307
5.1 Управление жилым фондом	3 128
5.2 Услуги ЕРКЦ	951
- Выдача справок о регистрации	175
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	448
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	227

Итого стоимость услуг без НДС **87 161**

НДС-18% **15 689**

Всего с учетом НДС **102 850**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-370 298**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 19 "

Директор _____ Алетдинов И.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)