

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Ленина, 67/2

Год ввода	1932
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	212,8
Количество квартир	6

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	-1 847
Начислено населению	2 903
Оплачено населением	2 485
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	2 485
Задолженность на 01.01.2017 г.	-1 429

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-189 044
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 367
- Прочистка канализации	1 942
- Ревизия и ремонт запорной арматуры ХГВС	1 581
- Сантехнические работы	3 844
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	155
- Аварийно-ремонтная служба	155
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 360
3.1 Услуги сторонних организаций	1 360
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 404
- Дератизация	23
- Надбавка за услуги по утилизации отходов	-95
- Обслуживание экокбксов	27
4. Общеэксплуатационные расходы	222
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 560
5.1 Управление жилым фондом	535
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 008
- Выдача справок о регистрации	78
- Печать памяток	5
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	47
- Услуги по регистрационному учету граждан	878
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	17

Итого стоимость услуг без НДС **10 664**

НДС-18% **1 919**

Всего с учетом НДС **12 583**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-199 142**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 19 "

Директор _____ Алетдинов И.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)