

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Акназарова, 18

3985

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	979
Количество квартир	18

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	10 587
Начислено населению	141 578
Оплачено населением	146 394
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 616
Оплачено	148 010
Задолженность на 01.01.2017 г.	5 640

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-153 380
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	92 896
- Гидравлическое испытание ЦО	8 741
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	58 504
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
- Прочистка канализации	19 219
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 350
- Аварийно-ремонтная служба	2 855
- Профилактический осмотр	5 496
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 457
3.1 Услуги сторонних организаций	30 535
- Вывоз твердых бытовых отходов	23 611
- Дератизация	549
- Обследование вентиляционных каналов	253
- Обслуживание экобоксов	923
- Тех.обслуживание ВДГО	1 903
- Устранение завалов в вентканале	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 922
- Вывоз КГМ	2 487
- Механизированная уборка	806
- Уборка придомовой территории	21 628
4. Общеэксплуатационные расходы	8 536
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	18 077
5.1 Управление жилым фондом	9 845
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 689
- Выдача справок о регистрации	624
- Печать памяток	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 580
- Услуги по регистрационному учету граждан	439
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 543
Итого стоимость услуг без НДС	183 317
НДС-18%	32 997
Всего с учетом НДС	216 314
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-221 683