

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Акназарова, 22/1

4774

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	413,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	32 388
Начислено населению	71 365
Оплачено населением	66 100
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	66 100
Задолженность на 01.01.2017 г.	37 653

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-274 611
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	66 270
- Гидравлическое испытание ЦО	4 371
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	55 468
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 373
- Аварийно-ремонтная служба	1 207
- Профилактический осмотр	4 166
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 038
3.1 Услуги сторонних организаций	8 631
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 737
- Дезинсекция	472
- Дератизация	563
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обслуживание экобоксов	393
- Тех.обслуживание ВДГО	432
3.2 Услуги жилищных предприятий	9 407
- Вывоз КГМ	1 542
- Уборка придомовой территории	7 865
4. Общеэксплуатационные расходы	3 209
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 723
5.1 Управление жилым фондом	4 161
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 113
- Выдача справок о регистрации	253
- Печать памяток	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	841
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	448
Итого стоимость услуг без НДС	98 613
НДС-18%	17 750
Всего с учетом НДС	116 363
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-324 874