

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Акназарова, 24/1

4789

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	400,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	689
Начислено населению	64 416
Оплачено населением	64 317
Начислено за рекламу	2 040
Оплачено за рекламу	1 715
Оплачено	66 032
Задолженность на 01.01.2017 г.	1 113

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-182 172
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	78 160
- Гидравлическое испытание ЦО	4 371
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	55 553
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	4 918
- Прочистка канализации	8 830
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 201
- Аварийно-ремонтная служба	1 168
- Профилактический осмотр	4 033
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 434
3.1 Услуги сторонних организаций	6 577
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 233
- Дезинсекция	584
- Дератизация	497
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экобоксов	378
- Тех.обслуживание ВДГО	801
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 857
- Вывоз КГМ	1 144
- Уборка придомовой территории	16 713
4. Общеэксплуатационные расходы	4 127
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 702
5.1 Управление жилым фондом	4 027
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 239
- Выдача справок о регистрации	273
- Печать памяток	15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	436
Итого стоимость услуг без НДС	117 625
НДС-18%	21 172
Всего с учетом НДС	138 797
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-254 937