

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Бакалинская, 36

3995

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	401
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	2 649
Начислено населению	58 304
Оплачено населением	58 262
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	58 262
Задолженность на 01.01.2017 г.	2 691

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-114 270
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	35 519
- Гидравлическое испытание ЦО	4 371
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	24 716
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 449
- Аварийно-ремонтная служба	1 169
- Профилактический осмотр	5 279
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	35 455
3.1 Услуги сторонних организаций	6 432
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 399
- Дезинсекция	625
- Дератизация	668
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	1 144
- Обслуживание экобоксов	378
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 023
- Вывоз КГМ	846
- Механизированная уборка	10 481
- Уборка придомовой территории	17 696
4. Общеэксплуатационные расходы	5 957
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 491
5.1 Управление жилым фондом	4 032
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 063
- Выдача справок о регистрации	97
- Печать памяток	15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	395
Итого стоимость услуг без НДС	88 869
НДС-18%	15 996
Всего с учетом НДС	104 866
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-160 874