

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Бакалинская, 38

3996

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	399,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	63 196
Начислено населению	57 681
Оплачено населением	54 838
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	54 838
Задолженность на 01.01.2017 г.	66 039

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-147 719
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	57 005
- Гидравлическое испытание ЦО	4 371
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	46 203
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 444
- Аварийно-ремонтная служба	1 165
- Профилактический осмотр	5 279
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 345
3.1 Услуги сторонних организаций	9 429
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 558
- Дезинсекция	627
- Дератизация	670
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	1 044
- Обслуживание экобоксов	377
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 916
- Вывоз КГМ	1 691
- Механизированная уборка	14 512
- Уборка придомовой территории	16 713
4. Общеэксплуатационные расходы	7 071
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 513
5.1 Управление жилым фондом	4 017
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 124
- Выдача справок о регистрации	409
- Печать памяток	15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	372
Итого стоимость услуг без НДС	118 379
НДС-18%	21 308
Всего с учетом НДС	139 687
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-232 569