

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Красноводская, 12

4791

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	273,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	3 027
Начислено населению	43 947
Оплачено населением	38 143
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	38 143
Задолженность на 01.01.2017 г.	8 831

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-246 204
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	49 468
- Гидравлическое испытание ЦО	3 088
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	41 273
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	3 164
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 623
- Аварийно-ремонтная служба	797
- Профилактический осмотр	2 826
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 236
3.1 Услуги сторонних организаций	6 942
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 485
- Дератизация	136
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	895
- Обслуживание экобоксов	257
3.2 Услуги жилищных предприятий	15 294
- Вывоз КГМ	547
- Уборка придомовой территории	14 747
4. Общеэксплуатационные расходы	3 730
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 098
5.1 Управление жилым фондом	2 748
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 091
- Выдача справок о регистрации	448
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	259
Итого стоимость услуг без НДС	83 154
НДС-18%	14 968
Всего с учетом НДС	98 121
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-306 182