

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Красноводская, 16

4781

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	382,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	53 175
Начислено населению	8 467
Оплачено населением	15 866
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	15 866
Задолженность на 01.01.2017 г.	45 776

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-169 379
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	142 944
- Кронирование и валка деревьев	36 786
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 050
- Ремонт кровли	87 109
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 425
- Аварийно-ремонтная служба	372
- Профилактический осмотр	1 052
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 981
3.1 Услуги сторонних организаций	2 810
- Вывоз твердых бытовых отходов	2 664
- Дератизация	24
- Обслуживание экокбокс	122
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 171
- Уборка придомовой территории	5 171
4. Общеэксплуатационные расходы	1 404
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 325
5.1 Управление жилым фондом	1 283
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 934
- Выдача справок о регистрации	507
- Печать памяток	17
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	218
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 192
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	108
Итого стоимость услуг без НДС	157 079
НДС-18%	28 274
Всего с учетом НДС	185 353
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-338 866