

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Менделеева, 153/3**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	775
Количество квартир	12

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	20 995
Начислено населению	110 872
Оплачено населением	112 907
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	124
Оплачено	113 030
Задолженность на 01.01.2017 г.	18 836

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-159 130
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	73 454
- Гидравлическое испытание ЦО	6 847
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	64 663
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	10 082
- Аварийно-ремонтная служба	2 260
- Профилактический осмотр	7 822
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	61 341
3.1 Услуги сторонних организаций	13 455
- Вывоз твердых бытовых отходов	8 862
- Дезинсекция	1 276
- Дератизация	1 322
- Обследование вентиляционных каналов	320
- Обследование дымоходов	945
- Обслуживание экобоксов	731
3.2 Услуги жилищных предприятий	47 886
- Вывоз КГМ	2 288
- Механизированная уборка	7 256
- Уборка придомовой территории	38 342
4. Общеэксплуатационные расходы	10 202
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 291
5.1 Управление жилым фондом	7 793
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 733
- Выдача справок о регистрации	487
- Печать памяток	31
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 274
- Услуги по регистрационному учету граждан	941
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	765
Итого стоимость услуг без НДС	166 370
НДС-18%	29 947
Всего с учетом НДС	196 316
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-242 416