

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Менделеева, 155/4**

4356

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	710,3
Количество квартир	12

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	52 794
Начислено населению	105 791
Оплачено населением	108 055
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	108 055
Задолженность на 01.01.2017 г.	50 530

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-300 134
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	109 033
- Гидравлическое испытание ЦО	6 847
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	81 398
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Прочистка и промывка элеваторного узла	4 918
- Прочистка канализации	7 064
- Ремонт крыльца	4 317
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 071
- Аварийно-ремонтная служба	2 071
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	47 351
3.1 Услуги сторонних организаций	14 785
- Вывоз твердых бытовых отходов	10 407
- Дезинсекция	1 275
- Дератизация	1 320
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	994
- Обслуживание экобоксов	670
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 566
- Вывоз КГМ	2 089
- Уборка придомовой территории	30 477
4. Общеэксплуатационные расходы	6 790
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 149
5.1 Управление жилым фондом	7 143
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 274
- Выдача справок о регистрации	448
- Печать памяток	34
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 415
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	733
Итого стоимость услуг без НДС	175 394
НДС-18%	31 571
Всего с учетом НДС	206 965
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-399 044