

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Обская, 7/1

4386

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	277,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	8 928
Начислено населению	13 349
Оплачено населением	10 844
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	10 844
Задолженность на 01.01.2017 г.	11 433

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-311 567
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	114 903
- Гидравлическое испытание ЦО	4 371
- Кронирование и валка деревьев	36 786
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 765
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
- Ремонт кровли	49 493
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 565
- Аварийно-ремонтная служба	607
- Профилактический осмотр	2 958
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	15 529
3.1 Услуги сторонних организаций	5 672
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 296
- Дезинсекция	368
- Дератизация	392
- Надбавка за услуги по утилизации отходов	-46
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	162
3.2 Услуги жилищных предприятий	9 857
- Механизированная уборка	161
- Уборка придомовой территории	9 695
4. Общеэксплуатационные расходы	2 745
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 418
5.1 Управление жилым фондом	2 093
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 252
- Выдача справок о регистрации	526
- Печать памяток	12
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	212
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	74
Итого стоимость услуг без НДС	140 161
НДС-18%	25 229
Всего с учетом НДС	165 389
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-466 112