

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Обская, 8

4387

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	710,5
Количество квартир	12

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	14 680
Начислено населению	101 133
Оплачено населением	99 714
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	124
Оплачено	99 837
Задолженность на 01.01.2017 г.	15 975

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-374 959
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	117 692
- Гидравлическое испытание ЦО	4 488
- Замер сопротивления изоляции	1 996
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	84 906
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	7 721
- Прочистка и промывка элеваторного узла	1 944
- Ремонт металлических ограждений	16 637
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 899
- Аварийно-ремонтная служба	2 072
- Профилактический осмотр	7 827
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	66 181
3.1 Услуги сторонних организаций	18 283
- Вывоз твердых бытовых отходов	13 381
- Дезинсекция	1 872
- Дератизация	1 380
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	845
- Обслуживание экобоксов	670
3.2 Услуги жилищных предприятий	47 898
- Вывоз КГМ	1 691
- Уборка придомовой территории	46 206
4. Общеэксплуатационные расходы	10 919
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 746
5.1 Управление жилым фондом	7 145
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 926
- Выдача справок о регистрации	409
- Печать памяток	24
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 116
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	676
Итого стоимость услуг без НДС	214 437
НДС-18%	38 599
Всего с учетом НДС	253 036
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-528 158