

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Степана Злобина, 8

4646

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	271,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	25 087
Начислено населению	8 361
Оплачено населением	7 365
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	7 365
Задолженность на 01.01.2017 г.	26 083

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-491 550
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 076
- Гидравлическое испытание ЦО	2 796
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 792
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 488
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 020
- Аварийно-ремонтная служба	264
- Профилактический осмотр	1 756
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 328
3.1 Услуги сторонних организаций	1 895
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 630
- Дезинсекция	0
- Дератизация	179
- Обследование вентиляционных каналов	0
- Обслуживание экобоксов	86
3.2 Услуги жилищных предприятий	7 433
- Уборка придомовой территории	7 433
4. Общеэксплуатационные расходы	1 709
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 307
5.1 Управление жилым фондом	911
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 346
- Выдача справок о регистрации	390
- Печать памяток	17
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	375
- Услуги по регистрационному учету граждан	564
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	50
Итого стоимость услуг без НДС	42 440
НДС-18%	7 639
Всего с учетом НДС	50 079
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-534 264