

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Малая Тихорецкая, 34

4795

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	282,6
Количество квартир	7

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	14 779
Начислено населению	36 424
Оплачено населением	36 731
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	36 731
Задолженность на 01.01.2018 г.	14 472

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-312 544
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 440
- Замер сопротивления изоляции	1 165
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 275
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 684
- Аварийно-ремонтная служба	838
- Профилактический осмотр	1 846
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 168
3.1 Услуги сторонних организаций	5 060
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 599
- Дератизация	69
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	324
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 108
- Вывоз КГМ	3 108
4. Общеэксплуатационные расходы	3 561
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 117
5.1 Управление жилым фондом	3 890
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	227
6. Рентабельность (прочие расходы)	809
Итого стоимость услуг без НДС	27 779
Всего с учетом НДС	32 779
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-308 592

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 15 "
Директор _____ Ахметзянов А.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)