

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Малая Тихорецкая, 34

4795

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	282,6
Количество квартир	7

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	19 780
Начислено населению	48 234
Оплачено населением	28 454
Оплачено	28 454
Задолженность на 01.01.2019 г.	39 560

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-308 592
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 031
- Аварийно-ремонтная служба	1 075
- Профилактический осмотр	956
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 862
3.1 Услуги сторонних организаций	6 862
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 990
- Дератизация	69
- Надбавка за услуги по утилизации отходов	742
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	268
- Тех.обслуживание ВДГО	544
4. Общеэксплуатационные расходы	7 886
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 251
5.1 Управление жилым фондом	5 205
- Юридические услуги	1 475
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	46
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	661

Итого стоимость услуг без НДС **22 691**

Всего с учетом НДС **26 775**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-306 913**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 15 "
Директор _____Ахметзянов А.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)