

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.**

9 Января, 4

4176

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	194,9
Количество квартир	5

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	26 549
Начислено населению	23 637
Оплачено населением	19 641
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	19 641
Задолженность на 01.01.2019 г.	30 545

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-106 261
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	741
- Аварийно-ремонтная служба	741
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 144
3.1 Услуги сторонних организаций	6 737
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 450
- Дератизация	52
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экокбокс	185
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 406
- Вывоз КГМ	1 406
4. Общеэксплуатационные расходы	3 648
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 294
5.1 Управление жилым фондом	3 590
- Юридические услуги	1 017
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 653
- Выдача справок о регистрации	218
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	411
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 025
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	51
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	535
Итого стоимость услуг без НДС	18 362
Всего с учетом НДС	21 667
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-108 287

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)