

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Белякова, 45

4024

Год ввода	1904
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	-2 611
Начислено населению	32 638
Оплачено населением	34 291
Оплачено	34 291
Задолженность на 01.01.2019 г.	-4 263

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-27 277
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 141
- Очистка канализационной сети (дворовой)	7 214
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 927
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	515
- Аварийно-ремонтная служба	515
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 484
3.1 Услуги сторонних организаций	797
- Дератизация	15
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	398
- Обслуживание экокочков	249
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 687
- Вывоз КГМ	1 687
4. Общеэксплуатационные расходы	2 534
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 096
5.1 Управление жилым фондом	2 494
- Юридические услуги	707
5.2 Услуги ЕРКЦ	570
- Выдача справок о регистрации	42
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	527
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	32
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	593
Итого стоимость услуг без НДС	20 363
Всего с учетом НДС	24 029
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-17 015

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)