

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.**  
**Белякова, 47**

4025

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1902  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 183,6 |
| Количество квартир                   | 4     |

| Статьи доходов                        | 2018г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>  | <b>6 130</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>49 763</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>45 261</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>45 261</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2019 г.</b> | <b>10 632</b> |

| Статьи расходов                                                                   | 2018г.        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2018г.</b>                                                     | <b>56 624</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                              | <b>14 621</b> |
| - Очистка канализационной сети (дворовой)                                         | 7 214         |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи                           | 4 057         |
| - Сантехнические работы                                                           | 3 350         |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>  | <b>698</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                       | 698           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>        | <b>3 359</b>  |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                           | <b>969</b>    |
| - Дератизация                                                                     | 231           |
| - Обследование вентиляционных каналов                                             | 101           |
| - Обследование дымоходов                                                          | 298           |
| - Обслуживание экобоксов                                                          | 338           |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                            | <b>2 391</b>  |
| - Вывоз КГМ                                                                       | 2 391         |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                            | <b>3 436</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>      | <b>4 033</b>  |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                                | <b>3 382</b>  |
| - Юридические услуги                                                              | 958           |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                            | <b>612</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                    | 85            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ       | 527           |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>     | <b>39</b>     |
| <b>6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)</b> | <b>784</b>    |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                              | <b>26 932</b> |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                         | <b>31 780</b> |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 70 105**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)