

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Белякова, 74

4027

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	193,4
Количество квартир	7

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	7 017
Начислено населению	54 185
Оплачено населением	52 838
Оплачено	52 838
Задолженность на 01.01.2019 г.	8 364

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	63 319
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 381
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 381
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	736
- Аварийно-ремонтная служба	736
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 649
3.1 Услуги сторонних организаций	1 399
- Дератизация	244
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	356
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 250
- Вывоз КГМ	2 250
4. Общеэксплуатационные расходы	3 619
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 655
5.1 Управление жилым фондом	3 562
- Юридические услуги	1 010
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 038
- Выдача справок о регистрации	42
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	852
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	54
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	511
Итого стоимость услуг без НДС	17 550
Всего с учетом НДС	20 709
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	95 448

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)